|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **בית משפט השלום ברמלה** | | |
| **תו"ב 30287-03-10 ועדה מקומית לתכנון ובניה גזר נ' אזולאי** |  | **25 יוני 2012** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **בפני כב' השופט הישאם אבו שחאדה** | |
| **המאשימה** | | **ועדה מקומית לתכנון ובניה גזר** |
| **נגד** | | |
| **הנאשמים** | | **אשר אזולאי** |

<#2#>

נוכחים:

בא כוח מאשימה עו"ד אורית אור

בא כוח נאשמים עו"ד גדעון בן אור

נאשם 1 אשר אזולאי – נוכח

במסמך זה הושמטו פרוטוקולים

גזר דין

הנאשם הורשע על פי הודייתו בעבירות המפורטות בכתב האישום.

הצדדים הגיעו הסכמה לעניין רכיבי הענישה.

ההסדר הוא סביר ובכוונתי לכבדו.

לפיכך הנני משית על הנאשם את העונשים הבאים:

1. הנאשם ישלם קנס בסך של 90,000 ₪ או 180 ימי מאסר תמורתו, שישולם ב- 30 תשלומים חודשיים, שווים ורצופים, הראשון שבהם עד ליום 20.8.12 . כל יתר התשלומים ישולמו ב-20 בכל חודש לאחריו. היה ואחד התשלומים לא ישולם במועד אזי יעמוד מלוא סכום הקנס לפירעון מידי.
2. הנאשם יחתום על התחייבות כספית בסך של 200,000 ₪, להימנע במשך 3 שנים מהיום מביצוע עבירה לפי [חוק התכנון והבנייה](http://www.nevo.co.il/law_html/law01/044_001.htm), התשכ"ה- 1965 והתקנות שלפיו. ההתחייבות תיחתם עוד היום במזכירות בית משפט. היה ולא תיחתם ההתחייבות אזי ייאסר הנאשם למשך 90 ימים.
3. הנני משית על הנאשם 3 חודשי מאסר על תנאי והתנאי הוא שבמשך שנתיים מהיום לא יבצע עבירה לפי [חוק התכנון והבניה](http://www.nevo.co.il/law_html/law01/044_001.htm) תשכ"ה 1965 והתקנות שלפיו.
4. ניתן בזאת צו התאמה להיתר לגבי מבנים א ו-ג שמפורטים באישום הראשון שבכתב האישום. הצו יכנס לתוקפו בתום 9 חודשים מהיום.
5. ניתן בזאת צו הריסה לגבי המבנים 1.3 ועד 1.10 כולל שבאישום הראשון. הצו יכנס לתוקפו בתום 9 חודשים מהיום. אלא אם עד למועד זה יהיה בידי הנאשם היתר כדין. הצו יכול שיקוים בידי המאשימה במידה והנאשם לא יקימהו. צו ההריסה ירשם בפנקסי המקרקעין.
6. ניתן בזאת צו הפסקת שימוש, לבי המבנים המפורטים באישום השני, אשר יכנס לתוקפו בתום 9 חודשים מהיום.

זכות ערעור תוך 45 יום.

<#6#>

**ניתנה והודעה היום ה' תמוז תשע"ב, 25/06/2012 במעמד הנוכחים.**

הישאם אבו שחאדה 54678313

|  |
| --- |
|  |
| **הישאם אבו שחאדה, שופט** |

5129371

54678313

הוקלד על ידי: רעות חסון

נוסח מסמך זה כפוף לשינויי ניסוח ועריכה

[בעניין עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו – הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)